

**REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA  
REGION AUTONOME VALLEE D'AOSTE**

**COMUNE DI BARD (AO)**

---

**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DI AMBIENTI ALL'INTERNO DEL FORTE DI  
BARD: CAFFETTERIA DI GOLA, RISTORANTE POLVERIERA, BOOKSHOP, SALA  
CONFERENZE OLIVERO**

**COMMITTENTE**

*Associazione Forte di Bard*  
Forte di Bard(AO)



**PROGETTISTA**

*Dott. Arch. Danilo MONTOVERT*  
Via Garibaldi, 45  
Aosta



**PROGETTO ESECUTIVO  
CAFFETTERIA E RISTORANTE**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

OTTOBRE 2018

CODICE	DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTI	
			UNITARI	TOTALI
<b>CAFFETTERIA DI GUSTO: BAR</b>				
	<b>Banco bar con vetrina break terminale e retro banco attrezzato. Sviluppo lineare frontale di cm 615+217, profondità cm 82, altezza piano di lavoro bancone cm 85, altezza fronte cm 115, piano di lavoro in acciaio, piani banchina e casse in vetro, rivestimento banchi in gres porcellanato e attrezzature come di seguito elencate:</b>			
B.ARR.01	Piano di lavoro in acciaio inox AISI 304 finitura "scotch brite" con 2 vasche "cucite" al piano, completi di supporto porta bancalina (bancalina computata nella voce B.ARR.30), compreso risolto rivestimento su alzata bancalina per h mm 110. Dimensione piano mm 3230*780*40+h100. Dimensione vasche mm 500*500.	1,00	€ 2.115,00	€ 2.115,00
B.ARR.02	Piano di lavoro in acciaio inox AISI 304 finitura "scotch brite" con bottigliera refrigerata rettangolare (per n. 3 bottiglie), completi di supporto porta bancalina (bancalina computata nella voce B.ARR.30), compreso risolto rivestimento su alzata bancalina per h mm 110. Dimensione piano mm 2500*780*40+h110. Dimensione bottigliera mm 120*370.	1,00	€ 1.390,00	€ 1.390,00
B.ARR.03	Base armadiata neutra in acciaio inox AISI 304 finitura "scotch brite" con porte scorrevoli e ripiano intermedio, predisposta per il rivestimento lato cliente. (Piano di lavoro computato nella voce B.ARR.01). Dimensione mm 1720*780*h 850.	1,00	€ 795,00	€ 795,00
B.ARR.04	Lavabicchieri elettrica in acciaio inox AISI 304, dimensione cesto mm 400*400, dimensione mm 460*545*h715.	1,00	€ 2.300,00	€ 2.300,00
B.ARR.05	Base armadiata neutra con due porte battenti + vano per lavabicchieri in acciaio inox AISI 304 finitura "scotch brite", predisposta per il rivestimento lato cliente. (Piano di lavoro computato nella voce B.ARR.01). Dimensione mm 1500*780*h850.	1,00	€ 740,00	€ 740,00
B.ARR.06	Addolcitore acqua per lavabicchieri, capacità 5000 lt con 10 Th. Sistema completo per la demineralizzazione totale. Funzionamento anche con acqua calda.	1,00	€ 812,00	€ 812,00
B.ARR.07	Base refrigerata con motore a bordo, completa di 2 porte battenti e 2 cassettiere (da 2 cassette), realizzata in acciaio AISI 304 finitura "scotch brite", predisposta per il rivestimento lato cliente (piano di lavoro computato nella voce B.ARR.02). Dimensione mm 2500*780*h850.	1,00	€ 4.760,00	€ 4.760,00

CODICE	DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTI	
			UNITARI	TOTALI
B.ARR.08	Piano di lavoro sagomato ad angolo in acciaio inox AISI 304 finitura "scotch brite", completo di supporto porta bancalina (bancalina computata nella voce B.ARR.30), compreso risvolto rivestimento su alzata bancalina per h mm 110. Dimensione piano mm 800/400*780*40+h110.	1,00	€ 360,00	€ 360,00
B.ARR.09	Base neutra ad angolo a giorno in acciaio AISI 304 finitura "scotch brite" con ripiano intermedio regolabile, predisposta per rivestimento esterno lato cliente (piano di lavoro computato nella voce B.ARR.08). Dimensione mm 820/400*780*h850.	1,00	€ 680,00	€ 680,00
B.ARR.10	Vetrina refrigerata e riscaldata, motore a bordo, con vetri dritti temperati da mm 6, portine scorrevoli lato cliente e lato operatore in vetro Extra chiaro mm 6. Vetro centrale di separazione tra i due vani spessore mm 12. Un piano sottostante refrigerato e un piano riscaldato entrambi realizzati in acciaio AISI 304 finitura "scotch brite". Entrambe vetrine dotate di illuminazione a led. N.12 vassoi realizzati a misura in acciaio inox. Base sottostante vetrina refrigerata motore a bordo, con due ante e griglia di areazione vano motore, realizzata in acciaio inox finitura "scotch brite". Predisposta per il rivestimento frontale e laterale lato cliente. Dimensione 1350*820*750/1380	1,00	€ 9.400,00	€ 9.400,00
B.ARR.11	Piastra di cottura doppia in vetroceramica realizzata in acciaio inox con controllo a mezzo termostato, cassetto raccogli liquidi e residui di cottura. Piastre superiori auto bilancianti e regolabili a piacere. Potenza nominale KW 3,00. Dimensioni mm 700*490*h170	1,00	€ 1.180,00	€ 1.180,00
	<b>Retro banco bar caffè in acciaio, sviluppo lineare frontale di mm 2940, profondità mm 700, altezza mm 850/1000, piano di lavoro in acciaio e attrezzature come di seguito elencate:</b>			
B.ARR.12	Piano di lavoro sagomato in acciaio inox AISI 304 finitura "scotch brite", completo di alzatina in acciaio h 15 cm. Predisposizione di n.1 foro sul piano per passaggio cavi dimensione mm 150*80. Dimensione piano mm 1750/1900*700*40, compresa alzatina in acciaio inox AISI 304 finitura "scotch brite" L mm 1750+410+360 h 150.	1,00	€ 1.200,00	€ 1.200,00
B.ARR.13	Piano di lavoro in acciaio inox AISI 304 finitura "scotch brite", dimensione piano mm 1050*700*40, completo di alzatina in acciaio inox AISI 304 finitura "scotch brite" L mm 1050 h 150.	1,00	€ 440,00	€ 440,00

CODICE	DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTI	
			UNITARI	TOTALI
B.ARR.14	Base armadiata neutra macchina per il caffè in acciaio AISI 304 finitura "scotch brite" con vano a giorno per inserimento fabbricatore di ghiaccio, 1 cassetto su vano a giorno, 2 cassette battifondi, 1 anta battente e 1 tramoggia per rifiuti. (Piano di lavoro computato nella voce B.ARR.12). Dimensione mm 1750/1900*700*h1000.	1,00	€ 2.360,00	€ 2.360,00
B.ARR.15	Base neutra in acciaio AISI 304 finitura "scotch brite" con 2 tramogge per rifiuti. (Piano di lavoro computato nella voce B.ARR.13). Dimensione mm 1050*700*h 850.	1,00	€ 1.210,00	€ 1.210,00
B.ARR.16	Fabbricatore di ghiaccio sistema a spruzzo con contenitore incorporato, carrozzeria in acciaio AISI 304 finitura "scotch brite", capacità 44kg/24H con raffreddamento ad aria. Capacità contenitore kg 16. Dimensione mm 500*580*h.690,	1,00	€ 1.195,00	€ 1.195,00
B.ARR.17	Addolcitore acqua per fabbricatore di ghiaccio, capacità 11.000 lt con 7/8 Th, bp 50%. Sistema completo per la decarbonizzazione, cartuccia, testata e conta litri.	1,00	€ 290,00	€ 290,00
B.ARR.18	Addolcitore d'acqua per macchina del caffè. Capacità 13.000 lt con 4/5 kh, bp 60%. Sistema completo per la decarbonizzazione, cartuccia, testata e contaltri.	1,00	€ 290,00	€ 290,00
	<b>Banco cassa bar, sviluppo lineare frontale di mm 1140, profondità mm 620, altezza mm 1150, piano in vetro, rivestimento in gres porcellanato e attrezzature come di seguito elencate:</b>			
B.ARR.19	Piano rettangolare in vetro temperato spessore 8 mm retro verniciato colore bianco, finitura superficiale sabbata fine compresa bocchetta passacavi. Dimensione piano mm 1140*620*8.	1,00	€ 320,00	€ 320,00
B.ARR.20	Base neutra banco cassa bar realizzata in acciaio inox AISI 304 finitura "scotch brite" con n.2 cassette e 2 vani a giorno con ripiano regolabile, predisposto per rivestimento esterno lato cliente. (Piano di lavoro computato nella voce B.ARR.19). Dimensione mm 1120*600*h 1150.	1,00	€ 810,00	€ 810,00
	<b>Retro banco spine birra in acciaio, sviluppo lineare frontale di mm 1800, profondità mm 700, altezza mm 850, piano di lavoro in acciaio e attrezzature come di seguito elencate:</b>			

CODICE	DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTI	
			UNITARI	TOTALI
B.ARR.21	Piano di lavoro in acciaio inox AISI 304 finitura "scotch brite", completo di alzatina in acciaio h 13 cm. Predisposto di n. 1 foro sul piano per colonna birra spina diametro 5 cm. Dimensione piano mm 1800*70*40.	1,00	€ 900,00	€ 900,00
B.ARR.22	Base armadiata neutra per alloggiamento fusti birre realizzata in acciaio inox AISI 304 finitura "scotch brite" con n.2 ante a battente e un vano motore per la refrigerazione. Dimensione mm 1800*700*h 850.	1,00	€ 1.100,00	€ 1.100,00
	<b>Banco cassa ristorante, sviluppo lineare frontale di mm 1800+1200 profondità mm 720/320, altezza mm 1150, piano in vetro, rivestimento in gres porcellanato e attrezzature come di seguito elencate:</b>			
B.ARR.23	Piano sagomato in vetro temperato spessore 8 mm retro verniciato colore bianco, finitura superficiale sabbiata fine, compresa boccola passacavi alimentazione cassa. Dimensione piano mm 1200/1440/*720*8.	1,00	€ 470,00	€ 470,00
B.ARR.24	Piano rettangolare in vetro temperato spessore 8 mm retro verniciato colore bianco, finitura superficiale sabbiata fine. Dimensione piano mm 1230*320*8.	1,00	€ 190,00	€ 190,00
B.ARR.25	Base neutra banco cassa ristorante realizzata in acciaio inox AISI 304 finitura "scotch brite" con n.1 cassetto e 1 vano a giorno con ripiano regolabile, predisposto per rivestimento esterno lato cliente. (Piano di lavoro computato nella voce B.ARR.23). Dimensione mm 1180*700*h 1150.	1,00	€ 920,00	€ 920,00
B.ARR.26	Base neutra banco cassa ristorante realizzata in acciaio inox AISI 304 finitura "scotch brite" con 1 vano a giorno con ripiano regolabile, predisposto per rivestimento esterno lato cliente. (Piano di lavoro computato nella voce B.ARR.24). Dimensione mm 1210*330*h 1150.	1,00	€ 830,00	€ 830,00
	<b>Rivestimento banco bar lato cliente compreso i laterali dei banchi a vista, realizzato in piastrella di grande formato tipo "Fondovalle" serie "Res Art" colore LAVA o similare, dimensione lastre mm 1200*2400*spessore 6,5, incollato a sottostruttura in pannelli di multistrato spessore mm 20. Fascia di zoccolatura rientrante realizzata in acciaio inox satinato. Illuminazione led lungo lo zoccolo inclusa.</b>			

CODICE	DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTI	
			UNITARI	TOTALI
B.ARR.27	Rivestimento frontale e laterale banco bar e vetrina break terminale, sviluppo lineare cm 82*h.97 + 615*h.97 + 82*h.97+135*h.65 + 82*h.68. Rivestimento frontale completo di zoccolo in acciaio e barra led . Valutazione a corpo	1,00	€ 4.100,00	€ 4.100,00
	<b>Rivestimento banchi cassa lato cliente compreso i laterali dei banchi a vista, realizzato in piastrella di grande formato tipo "Fondovalle" serie "Res Art" colore TALC o similare, dimensione lastre mm 1200*2400*spessore 6,5, incollato a sottostruttura in pannelli di multistrato spessore mm 20. Fascia di zoccolatura rientrante realizzata in acciaio inox. Illuminazione led lungo lo zoccolo inclusa.</b>			
B.ARR.28	Rivestimento cassa bar frontale e laterale, sviluppo lineare cm 114*h 97 + 62*h.97. Rivestimento frontale completo di zoccolo in acciaio e barra led . Valutazione a corpo	1,00	€ 800,00	€ 800,00
B.ARR.29	Rivestimento frontale e laterale banco cassa ristorante, sviluppo lineare cm 32*h.97 + 186*h 97 + 120*h.97. Rivestimento frontale completo di zoccolo in acciaio e barra led . Valutazione a corpo	1,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00
B.ARR.30	Banchina banco bar con piano in vetro temperato spessore 8 mm retro verniciato colore nero, finitura superficiale sabbata fine, comprensiva di sottostruttura in pannelli di multistrato, bordato sul fronte lato operatore in acciaio inox satinato. Sviluppo lineare composto da n° 5 pezzi dimensioni: cm 52*30 + 240*30 + 240*30 + 135*30 + 82*30. Banchina completa valutazione a corpo	1,00	€ 2.800,00	€ 2.800,00
B.ARR.31	Rivestimento a parete retro banco in piastrella di gres porcellanato di grande formato tipo "Fondovalle" serie "Res Art" colore TALC o similare, dimensione lastre mm 1200*2400 spessore 6,5. Compreso preparazione della superficie, tagli, colla, sfridi, fori per impianti e quant'altro occorre per dare l'opera finita. Euro/mq	15,00	€ 260,00	€ 3.900,00
B.ARR.32	Pedana bancone costituita da sottostruttura in legno, pannelli in multistrato, pavimentazione in vinilico antiscivolo. Dotata di n. 3 botole d'ispezione dimensioni minime 60 x 60 cm e alzate a vista (ingressi bancone) in acciaio inox satinato come zoccolo bancone. Spigolo di congiunzione tra rivestimento pedana e zoccolo rivestito con angolare antiscivolo finitura acciaio. Euro/mq	10,00	€ 310,00	€ 3.100,00
B.ARR.33	Contenitore a parete porta bottiglie e bicchieri eseguito in acciaio inox AISI 304 satinato con sistema di fissaggio a parete a scomparsa. Dimensione totali cm 107*h.85*p17/20.	1,00	€ 2.710,00	€ 2.710,00

CODICE	DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTI	
			UNITARI	TOTALI
B.ARR.34	Contenitore a parete porta bottiglie eseguito in acciaio inox AISI 304 satinato con sistema di fissaggio a parete a scomparsa. Dimensione totali 184*h.72*p17/20 cm	1,00	€ 3.320,00	€ 3.320,00
B.ARR.34A	Slitta in acciaio inox porta calici .Dimensioni 110*p.17 cm	1,00	€ 590,00	€ 590,00
B.ARR.35	Contenitore a parete porta bottiglie eseguito in a acciaio inox AISI 304 satinato con sistema di fissaggio a parete a scomparsa. Dimensione totali cm 250*h.58*p17/20	1,00	€ 3.180,00	€ 3.180,00
B.ARR.35A	Slitta in acciaio inox porta calici .Dimensioni 100*p.17 cm	1,00	€ 540,00	€ 540,00
B.ARR.35B	Slitta in acciaio inox porta calici .Dimensioni 78*p.17 cm	1,00	€ 450,00	€ 450,00
B.ARR.36	Fascia di rivestimento in corrispondenza delle griglie di aerazione poste nel retro banco realizzata in metallo verniciato a polvere, comprensivo di ancoraggio a parete e verniciatura delle bocchette esistenti con vernice a polvere nel colore bianco. Dimensione mm 2260*390*4.	1,00	€ 580,00	€ 580,00
B.ARR.37	Pannello espositore a parete porta caramelle laterale alla cassa realizzato in metallo verniciato, fissato alla parete retrostante con staffe e ancoraggi a scomparsa. Dimensione cm L108*H90.	1,00	€ 390,00	€ 390,00
B.ARR.38	Pannello espositore a parete porta caramelle e prodotti vari realizzato in metallo verniciato, fissato alla parete retrostante con staffe e ancoraggi a scomparsa. Dimensione cm L105*H200.	2,00	€ 600,00	€ 1.200,00
B.ARR.39	Mensola SNACK zona banco cassa ristorante, realizzata in MDF con laccatura gofrata antigraffio, completa di supporti porta borse nella parte sottostante e prese di alimentazione, Piano superiore in vetro temperato retro verniciato di colore bianco. Dimensione L 250*H 24*P36 cm.	1,00	€ 740,00	€ 740,00
B.ARR.40	Piani di tavoli bar in laminato Solid stratificato spessore 10 mm con bordo rifinito con taglio inclinato e arrotondato diametro 700 mm.	7,00	€ 210,00	€ 1.470,00
B.ARR.41	Parete divisoria di arredo autoportante e bifacciale, posizionata tra bar e sala ristorante. Struttura in alluminio ancorata al mobile retrostante esistente da modificare (modifica conteggiata a parte), Il pannello centrale costituito da telo in PVC stampato, con immagine fornita dal committente. Illuminazione interna su tutto il perimetro del telaio. Fascia a pavimento corrispondente allo zoccolo realizzata in acciaio satinato leggermente rientrante rispetto al filo del rivestimento. Lunghezza di cm 215, profondità cm 6, altezza cm 190.	1,00	€ 2.400,00	€ 2.400,00

CODICE	DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTI	
			UNITARI	TOTALI
B.ARR.42	Smontaggio e modifica mobile esistente del e mobile di servizio presente nel ristorante: eliminazione di n. 2 ante, formazione laterale a vista, modifica piano, rifacimento dello zoccolo, formazione nuovo schienale e smaltimento degli elementi eccedenti. Rimontaggio del medesimo dietro la parete divisoria. Tutto quanto occorre per dare l'opera finita	1,00	€ 900,00	€ 900,00
B.ARR.43	Rivestimento mono facciale ispezionabile di ventilconvettore esistente, realizzato in laminato e griglie di areazione in alluminio. Dimensione L140*P30*H80	1,00	€ 650,00	€ 650,00
B.ARR.44	Rivestimento mono facciale ispezionabile di ventilconvettore esistente, realizzato in laminato e griglie di areazione in alluminio. Dimensione L103*P30*H90	1,00	€ 500,00	€ 500,00
B.ARR.45	Rivestimento mono facciale ispezionabile di ventilconvettore esistente, realizzato in laminato e griglie di areazione in alluminio. Dimensione L149*P30*H90	1,00	€ 680,00	€ 680,00
B.ARR.46	Esecuzione dei collegamenti all'impianto idrico, elettrico esistente per il corretto funzionamento delle attrezzature previste negli arredi e negli allestimenti di serie e su disegno che lo richiedono quali: attrezzature tecniche inserite nel banco bar, la creazione di n. 2 prese a parete nel retrobanco zona caffè di tipo schuko 10/16°A, l'alimentazione delle prese della mensola SNACK (B.ARR.39), l'alimentazione della parete divisoria bar ristorante (B.ARR.41). Comprensivi di tutti gli adattamenti, assistenze murarie e modifiche atte a realizzare secondo normativa e a regola d'arte gli allacciamenti e lo sviluppo delle tubature necessarie fino all'impianto esistente.	a corpo	€ 2.500,00	€ 2.500,00
B.ARR.47	Piastra di cottura doppia realizzata in ghisa trattata con smalto alimentare vetrificato per garantire igienicità e inattaccabilità da acidi e sali. Struttura in acciaio inox. Termostato regolabile fino a 300° C. Piastra superiore rigata e inferiore liscia. Potenza nominale KW 3,10. Dimensioni mm 515*435*235	1,00	€ 735,00	€ 735,00
B.ARR.48	Affettatrice con lama verticale diametro 350 mm. Taglio utile 335 x 260 mm. Lama in acciaio inox. Dimensioni 600*720*550 mm.	1,00	€ 2.230,00	€ 2.230,00

CODICE	DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTI	
			UNITARI	TOTALI
B.ARR.49	Spremiagrumi elettrico con corpo in metallo, base in alluminio antiacido, base con bicchiere extra-large in acciaio inox, filtro in ABS, mandrini rinforzati di tre misure diverse, piccolo per limoni e lime, medio per arance e grande per pompelmi. Tensione 220-240v~, 50-60 Hz, 250W.	1,00	€ 1.325,00	€ 1.325,00
B.ARR.50	Cioccolatiera con riscaldamento a bagnomaria. Bacinella di raccolta con indicatore di livello. Capacità 7,5 litri. Potenza 1006W. Dimensioni 280*410*580 mm	1,00	€ 1.045,00	€ 1.045,00
B.ARR.51	Robot multifunzione.Trita,frulla,impasta,mescola,frantuma, omogenizza, riscalda e cuoce. Recipiente in acciaio inox da 3,7 lt. Capacità liquida 2,5 lt. Temperatura di cottura fino 140° C. Mozzo coltelli a smontaggio rapido per una facile pulizia. Coperchio di chiusura di sicurezza a tenuta stagna, dotato di pala raschiatrice per vasca e per coperchio. Velocità variabile da 100 a 3500 giri/min. - Alta velocità 4500 giri/min. Completo di spatola e farfalla mescolatrice. Potenza 1800 W monofase. Dimensioni 226*338*522 mm	1,00	€ 3.070,00	€ 3.070,00
B.ARR.51A	Set bacinella supplementare	1,00	€ 1.020,00	€ 1.020,00
B.ARR.51B	Coltello micro dentato (funzione blender)	1,00	€ 125,00	€ 125,00
B.ARR.51C	Coltello micro liscio (funzione cutter)	1,00	€ 125,00	€ 125,00
B.ARR.52	Leggio porta documenti da parete con 5 pannelli formato A4, dotato di dorso con magneti per essere appeso a supporti in metallo. Ideale per l'uso nel settore alimentare e in altri ambienti sottoposti al regolamento HACCP. Dimensioni LxPxH 28x3,5x34 cm.	1,00	€ 60,00	€ 60,00
B.ARR.53	Tasca magnetica porta prezzi in acrilico trasparente piegato formato A8	30,00	€ 1,50	€ 45,00
B.ARR.54	Porta prezzi da banco in metacrilato trasparente piegato dimensione cm 8,3*5,5*3,3	15,00	€ 1,50	€ 22,50
B.ARR.55	Porta sacchetti merendine magnetico in lamiera di metallo piegata e verniciata, cm L2*P15*H8	25,00	€ 15,00	€ 375,00
B.ARR.56	Porta caramelle magnetico in lamiera di metallo verniciata e vaschetta in metacrilato trasparente piegata, cm L30*P9*H4	10,00	€ 42,00	€ 420,00
B.ARR.57	Porta merendine magnetico in lamiera di metallo verniciata e vaschetta in metacrilato trasparente piegata, cm L30*P18*H4	5,00	€ 48,00	€ 240,00

CODICE	DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTI	
			UNITARI	TOTALI
B.ARR.58	Porta riviste/giornali in metacrilato tagliato al laser e piegato, colore trasparente, spessore 8 mm. Tipo "Wallpaper Esprimo design", con l'aggiunta di piastra magnetica per il montaggio su pannelli in metallo. Dimensioni 30 x 16 x h.42 cm.	1,00	€ 170,00	€ 170,00
B.ARR.59	Porta prodotti magnetico in lamiera di metallo piegata e verniciata e vaschetta in metacrilato trasparente piegata, cm L33*P22*H8	5,00	€ 60,00	€ 300,00
B.ARR.60	Porta prodotti magnetico in lamiera di metallo piegata e verniciata e n. 2 vaschette in metacrilato trasparente piegate, cm L33*P22*H9	5,00	€ 72,00	€ 360,00
<b>RISTORANTE POLVERIERA</b>				
R.ARR.01	Parete divisoria locale office realizzata in arredo sviluppo lineare cm 464+181 h 230 + chiusura parziale finestra cm 100*h 130. Sottostruttura in legno ancorata a terra, pannelli di multistrato spessore mm 20 e rivestimento lato esterno in piastrella di gres porcellanato di grande formato tipo "Fondovalle" serie "Res Art" colore TALC o similare, dimensione lastre mm 1200*2400*spessore 6,5, incollato a sottostruttura; rivestimento lato interno in laminato spessore mm 150. Fascia a pavimento corrispondente allo zoccolo realizzata in acciaio, leggermente rientrante rispetto al filo del rivestimento. E' compreso il controtelaio metallico per porta scorrevole dimensione cm 80*210 tipo "Scrigno Essential" o similare, porta cieca rivestita come la parete, in ceramica lato verso il ristorante e in laminato verso l'interno dell'office. maniglia a incasso a scomparsa tipo "olivari Siro" o similare, finitura cromo satinato. Parziale chiusura della finestra verso il corridoio d'ingresso realizzata con stesse caratteristiche e materiali della parete.	a corpo	€ 6.400,00	€ 6.400,00
R.ARR.02	Mobile di servizio per office realizzato in laminato. Struttura con fianchi e piani da 30 mm di spessore fondale da 6 mm di spessore , ante da 20 mm di spessore. Parte bassa realizzata con ante, cassetti e ripiani interni regolabili in altezza. Parte alta realizzata a giorno con fondale e ripiani mobili regolabili in altezza. La parte bassa di uno dei mobili e realizzato un copri ventil eseguito in laminato e con griglie di areazione in alluminio. Dimensioni 411*200*35/50 cm	1,00	€ 4.600,00	€ 4.600,00
R.ARR.03	Armadio refrigerato per bevande realizzato in lamiera d'acciaio verniciata colore bianco trattata anticorrosione. Porta cieca con guarnizioni. dimensioni 775*740*1872 mm	1,00	€ 1.980,00	€ 1.980,00

CODICE	DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTI	
			UNITARI	TOTALI
R.ARR.04	Rimozione griglia di areazione in legno dei venticonvettori esistenti e sostituzione con analoga in metallo. Dimensione indicativa cm 130*15. Euro/cad	7,00	€ 100,00	€ 700,00
R.ARR.05	Espositore porta menu da terra per uso interno ed esterno con testiera intagliata con logo. Pannello a LED, fino a 50.000 ore di autonomia. Finitura antigraffio di colore nero. Pannello espositore Inclinato in formato A3 colore nero, posto su asta verticale e base a terra dotata di piedini regolabili. Dimensioni Totali: 530xh 1280x360mm, Area Visibile 410xh 287mm. Dimensioni Fogli: 420 x h 297 mm. Profondità espositore 25mm.	1,00	€ 715,00	€ 715,00
R.ARR.06	Portaombrelli in acciaio verniciato con vaschetta portaombrelli pieghevoli tipo "Caimi Brevetti-Design Collection", cm L35*P20*H50	1,00	€ 188,00	€ 188,00
R.ARR.07	Sistemazione di elementi di arredo danneggiati quali sbeccature, rivestimenti lignei ammalorati ecc., e quanto occorre per dare l'opera finita.	a corpo	€ 1.800,00	€ 1.800,00
R.ARR.08	Realizzazione di nuova presa elettrica per alimentazione eventuale macchina del caffè nella zona office con spine da 10A o da 16A o standard tedesco (tipo schuko), finitura spina e placca colore BIANCO, compresi adattamenti, modifiche, opere murarie secondo normativa e regola dell'arte. sono compresi i materiali per dare l'opera compiuta.	a corpo	€ 180,00	€ 180,00
<b>CAFFETTERIA DI GOLA: SALA COLAZIONE</b>				
SC.ARR.01	Armadio frigorifero in acciaio con una porta a vetri, capacità 534 lt, temperatura +2°, +10°, realizzato in acciaio inox AISI 304 finitura "scotch brite". Potenza nominale kW 0,565. dimensione mm 750*700*h2100	1,00	€ 2.800,00	€ 2.800,00
SC.ARR.02	Armadio freezer in acciaio con una porta a vetri, capacità 534 lt, temperatura -10°, -20°, realizzato in acciaio inox AISI 304 finitura "scotch brite". Potenza nominale kW 0,856. dimensione mm 750*700*h2100	1,00	€ 3.250,00	€ 3.250,00
SC.ARR.03	Rivestimento blocco frigoriferi realizzato in multistrato rivestito in acciaio inox, compreso zoccolo frontale a chiusura dei piedini degli elementi frigo. Dimensione cm 188*78*h222	1,00	€ 880,00	€ 880,00

CODICE	DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTI	
			UNITARI	TOTALI
SC.ARR.04	Mensola SNACK realizzata in laminato, completa di supporti porta borse nella parte sottostante e prese di alimentazione, Piano superiore in vetro temperato retro verniciato di colore bianco. Dimensione L 300*H 24*P 20/36 cm	1,00	€ 760,00	€ 760,00
SC.ARR.05	Pannelli acustici installati a parete costituiti da una sottostruttura multistrato di legno, imbottitura in poliuretano espanso + ovatta rivestito in tessuto TREVIRA. Tali pannelli, distanziati dalla muratura, saranno retroilluminati da barre led luce radente (inclusi corpi illuminanti, alimentatori e trasformatori). Sviluppo complessivo lato sx cm 1000, lato dx cm 600 per una h di cm 50. Euro/mq	16,00	€ 430,00	€ 6.880,00
SC.ARR.06	Imbottitura schienale per panche esistenti, realizzata con struttura portante in multistrato di legno, imbottitura in poliuretano espanso + ovatta. Rivestimento finale in ecopelle ignifugo. Compreso il fissaggio con elementi a scomparsa su schienale in legno esistente. Euro/ml	30,00	€ 140,00	€ 4.200,00
SC.ARR.07	Imbottitura sagomata per sedute panche esistenti, realizzata con sottostruttura portante in multistrato di legno, imbottitura in poliuretano espanso + ovatta. Rivestimento finale in ecopelle ignifugo. Compreso il fissaggio con viti da sotto su seduta in legno esistente. Euro/ml	30,00	€ 160,00	€ 4.800,00
SC.ARR.08	Rimozione griglia di areazione in legno dei venticonvettori esistenti (compreso lo smaltimento) e sostituzione con analoga in metallo. Dimensione mm 1030*140. Euro/cad	3,00	€ 100,00	€ 300,00
SC.ARR.09	Rivestimento mono facciale ispezionabile di ventilconvettore esistente situato nell'ingresso, realizzato in laminato con griglie di areazione in alluminio. Dimensione 120*30*h 80 cm. Euro/cad	1,00	€ 610,00	€ 610,00
SC.ARR.10	Sistemazione di elementi di arredo danneggiati quali sbeccature, rivestimenti lignei ammalorati, zoccoli in metallo da sostituire ecc., e quanto occorre per dare l'opera finita.	a corpo	€ 1.600,00	€ 1.600,00
SC.ARR.11	Fornitura e posa di porta "va e vieni" ad anta unica, luce netta circa 90*210, in laminato, dotata di oblò vetrato e rinforzo della parte inferiore dell'anta in acciaio spazzolato su entrambe i lati.	1,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00
SC.ARR.12	Espositore porta menu da parete per uso interno ed esterno con testiera intagliata con logo. Pannello a LED, fino a 50.000 ore di autonomia. Finitura antigraffio di colore nero. Dimensioni Testiera: 2 x A4 Verticale, Dimensioni Totali: 320 x 764mm, Area Visibile 200 x 584mm, Dimensioni Fogli: 210 x 594mm. Profondità 25mm.	1,00	€ 507,00	€ 507,00

CODICE	DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTI	
			UNITARI	TOTALI
SC.ARR.13	Portaombrelli in acciaio verniciato con vaschetta portaombrelli pieghevoli tipo "Caimi Brevetti-Design Collection", cm L35*P20*H50	1,00	€ 188,00	€ 188,00
SC.ARR.14	Rinforzo panche esistenti con staffa di metallo piegata e verniciata, spessore mm 4, ancorata a parete e a seduta. Dimensione mm L350*P80*H170. interasse circa mm 1000. Euro/cad	28,00	€ 46,00	€ 1.288,00
SC.ARR.15	Esecuzione dei collegamenti elettrici necessari per alimentare la mensola SNACK (SC.ARR.04) e i LED dei pannelli acustici (SC.ARR.05), allacciamento dei due frigoriferi a libero servizio (SC.ARR.01-02) e alimentazione pannello portamenu a parete (SC.ARR.12). Compresi tutti gli adattamenti, assistenze murarie e modifiche atte a realizzare secondo normativa e a regola d'arte gli allacciamenti e lo sviluppo delle tubature necessarie fino all'impianto esistente e l'alloggiamento remoto dei trasformatori.	a corpo	€ 1.200,00	€ 1.200,00
<b>BAR: OPERE DI DEMOLIZIONE E RIMOZIONE</b>				
DR.ARR.01	Demolizione di tramezzo in cartongesso. Nella demolizione sono compresi la rimozione dei rivestimenti, i battiscopa ed il telaio porta scrigno, la porta scorrevole, la rasatura e la finitura delle superfici che erano a contatto con la muratura rimossa. E' esclusa la tinteggiatura. Sono comprese le opere provvisorie di sostegno, lo smaltimento di tutto il materiale di risulta con il trasporto presso le discariche autorizzate e quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	a corpo	€ 580,00	€ 580,00
DR.ARR.02	Smontaggio e rimozione banco bar completo di struttura, elettrodomestici, lavello, ripiani e pedana. Sono comprese le opere provvisorie di sostegno, lo smaltimento di tutto il materiale di risulta con il trasporto presso le discariche autorizzate e quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	a corpo	€ 1.500,00	€ 1.500,00
DR.ARR.03	Smontaggio e rimozione banco accoglienza ristorante completo di struttura, ripiani. Sono comprese le opere provvisorie di sostegno, lo smaltimento di tutto il materiale di risulta con il trasporto presso le discariche autorizzate e quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	a corpo	€ 200,00	€ 200,00
DR.ARR.04	Smontaggio e rimozione mobile di rivestimento del ventil convettore bar, compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	3,00	€ 70,00	€ 210,00
	Rimozione rivestimento retro banco bar			

CODICE	DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTI	
			UNITARI	TOTALI
DR.ARR.05	Demolizione rivestimenti murali, interni ed esterni. Sono compresi: le opere provvisorie di sostegno. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo.			
S03.P10.020	di gres, di ceramica, di cotto, ecc. euro/mq	5,04	€ 11,10	€ 55,94
DR.ARR.06	Rimozione di infissi (porta scorrevole bar-ristorante)			
S03.R20.000	Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, ecc. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. euro/mq	2,73	€ 18,94	€ 51,71
DR.ARR.07	Rimozione piano tavoli in laminato, compreso lo smaltimento, il trasporto presso le discariche autorizzate e gli oneri di smaltimento.	10,00	€ 20,00	€ 200,00
	<b>MAGGIORAZIONI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI per le sole voci del prezziario regionale</b>			
	Accessibilità cantiere: limitata a mezzi di medie dimensioni +2%		€ 2,15	€ 2,15
	Dimensione area di cantiere: piccole dimensioni che consentono solo un limitato deposito di materiali +3%		€ 3,23	€ 3,23
	Tipologia opere da realizzare: interventi in edifici vincolati +12%		€ 12,92	€ 12,92
	Quantitativi: piccoli +5%		€ 5,38	€ 5,38
<b>SALA COLAZIONE DEMOLIZIONI E RIMOZIONI</b>				
DR.ARR.08	Rimozione di infissi			
S03.R20.000	Rimozione di infissi di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, ecc. Sono compresi: le opere murarie; il calo a terra del materiale; l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. euro/mq	2,30	€ 18,94	€ 43,56
DR.ARR.09	Smontaggio e rimozione completa degli arredi e del banco cassa della sala d'ingresso, compreso di mobili indipendenti, mobili su misura, ripiani, mensole, pedana e quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	a corpo	€ 210,00	€ 210,00

CODICE	DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTI	
			UNITARI	TOTALI
DR.ARR.10	Spostamento mobile office nel locale adiacente la cucina. Tutto compreso e quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	a corpo	€ 60,00	€ 60,00
DR.ARR.11	Spostamento frigoriferi bibite e gelati locale office adiacente e quanto occorre per dare il lavoro finito.	a corpo	€ 100,00	€ 100,00
DR.ARR.12	Rimozione frigorifero orizzontale locale office per successivo smaltimento incluso e quanto occorre per dare il lavoro finito.	a corpo	€ 325,00	€ 325,00
	<b>MAGGIORAZIONI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI relativa alle sole voci del prezzario regionale</b>			
	Accessibilità cantiere: limitata a mezzi di medie dimensioni +2%		€ 0,87	€ 0,87
	Dimensione area di cantiere: piccole dimensioni che consentono solo un limitato deposito di materiali +3%		€ 1,31	€ 1,31
	Tipologia opere da realizzare: interventi in edifici vincolati +12%		€ 5,23	€ 5,23
	Quantitativi: piccoli +5%		€ 2,18	€ 2,18
<b>SALA COLAZIONE DEMOLIZIONI E RIMOZIONI</b>				
DR.ARR.13	Smontaggio e rimozione completa degli arredi prospettanti l'ingresso della cucina, compreso di mobili indipendenti, mobili su misura, ripiani, mensole, rivestimento ventil convettore. Sono compresi: lo smaltimento di tutto il materiale di risulta con il trasporto presso le discariche autorizzate e gli oneri di smaltimento.	a corpo	€ 200,00	€ 200,00
<b>TOTALE OPERE (iva esclusa)</b>				<b>€ 138.469,98</b>
<b>NOTE</b>	Le voci con la sigla B.ARR., R.ARR., SC.ARR. indicano le attrezzature, gli arredi e gli allestimenti del BAR, RISTORANTE E SALA COLAZIONE. La numerazione indica il numero progressivo della tipologia dell'arredo.			
	Le voci con la sigla DR.ARR. indicano le LE DEMOLIZIONI E RIMOZIONI non deducibili dal prezzario regionale in quanto non presenti. La numerazione indica il numero progressivo della tipologia dell'arredo.			

CODICE	DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTI	
			UNITARI	TOTALI
	Le altre sigle si riferiscono alle voci del prezziario regionale 2015, con le relative maggiorazioni connesse alla tipologia del cantiere. Si precisa che l'aggiornamento del prezziario 2018 non è ancora stato formulato, l'aggiornamento per l'anno 2017 ha riguardato esclusivamente la manodopera, confermando i prezzi approvati con DGR 966/2015 relativi alle forniture, noli e opere compiute.			
	<b>TOTALE COMPLESSIVO OPERE (iva esclusa)</b>			138.469,98
	di cui:			
	<b>IMPORTO PER FORNITURA (iva esclusa)</b>			127.469,98
	<b>IMPORTO PER MONTAGGIO (iva esclusa)</b>			11.000,00